



Onderwerp; Aanvullende art. 34 vragen Vervuilde grond en grondwater Energieweg.

1. Volgens het bestemmingsplan heeft deze locatie op dit moment een bedrijfsbestemming. Bij wijziging van bestemming en gebruik dient, volgen landelijke bodemsaneringsbeleid, aandacht te zijn dat er geen contactmogelijkheden ontstaan met het vervuilde stortmateriaal.
De initiatiefnemer moet aantonen dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de nieuwe beoogde functie. Dit moet volgens ons d.m.v. een bodemonderzoek aangetoond worden. Hij moet aantonen dat mensen geen gezondheidsproblemen krijgen als gevolg van langdurig verblijf op verontreinigde grond.
2. De initiatiefnemer zou moeten aantonen(via een onderzoek) dat er voldoende draagvlak voor zijn initiatief is.
3. Zowel bij een nieuwe omgevingsvergunning als voor het nieuwe bestemmingsplan moet dan de lader voor duurzame verstedelijking doorgelopen worden. Deze onderzoek moet nog komen.
4. Vorige B&W college stelde dat het arbeidsmigrantencomplex niet in gebruik mag worden genomen voordat er flankerend beleid is. Deze moet dus ook aangetoond worden.

Fractie PSR