

Gemeenteraad Vlissingen
Postbus 3000
4380 GV VLISSINGEN

UW BRIEF VAN

UW KENMERK

ONS KENMERK

DATUM

BEHANDELD DOOR

BEZOEKADRES

1273434 / 1273716

17 november 2021

D. Bennaars

Paul Krugerstraat 1

TELEFOON

BIJLAGEN

ONDERWERP

RIB - Aanvraag omgevingsvergunning 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, woningbouw locatie Zuidwateringstraat 12 te Ritthem

Geachte heer/mevrouw,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) delen wij u mede, dat bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van Aannemingsbedrijf Fraanje B.V. voor het 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' ten behoeve van bovenvermeld project is ontvangen. Het project betreft het realiseren van 6 woningen, waarvan 4 sociale huurwoningen en 2 koopwoningen, ter plaatse van de voormalige basisschool De Burgt-Rietheim in Ritthem. Een kopie van de aanvraag ligt ter inzage in de leeskamer bij de griffie.

Om het project te kunnen realiseren is een projectafwijkingbesluit ingevolge artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vereist.

Ons college heeft besloten de voor dit project vereiste planologische procedure in gang te zetten. Dit betekent dat de aanvraag, met de daarbij behorende stukken, en een ontwerp omgevingsvergunning voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd.

Voorafgaand aan de ter inzage legging wordt deze officieel bekend gemaakt op de informatiepagina 'Blauw geruite kiel' en op digitale wijze in het digitale Gemeenteblad. Een ieder is gedurende de periode van ter inzage legging in de gelegenheid een zienswijze in te dienen.

Op grond van het raadsbesluit van 27 januari 2011 (bijlage 1, onder 2) over het niet eisen van een verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad op grond van de Wabo, zijn burgemeester en wethouders in beginsel bevoegd om op deze aanvraag te beslissen.

De door de raad vastgestelde procedure voorziet erin, dat na afloop van de terinzagelegging de aanvraag, met de eventuele zienswijzen, opnieuw aan de raad worden toegezonden. U wordt dan in de gelegenheid gesteld binnen een termijn van 14 dagen aan te geven of u de beslissing over de afgifte van de verklaring van geen bedenkingen aan de gemeenteraad wilt voorleggen. Mocht ten minste ¼ deel van het aantal raadsleden de wens daar toe te kennen geven, dan wordt de beslissing over de verklaring van geen bedenkingen aan de raad voorgelegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Vlissingen,
de plv. secretaris, de burgemeester,



R.G. Hendrikse



drs. A.R.B. van den Tillaar