

Gemeenteraad Vlissingen
Postbus 3000
4380 GV VLISSINGEN

UW BRIEF VAN	UW KENMERK	ONS KENMERK	DATUM
BEHANDELD DOOR	BEZOEKADRES	TELEFOON	BIJLAGEN
G. Milort	Paul Krugerstraat 1	1319996 / 1326278 0118-487000	2 december 2021 2

ONDERWERP
instemming biedingen op de Woonvisie 2022

Geachte raadsleden,

In het kader van de Woningwet hebben de woningbouwcorporaties l'escout en Zeeuwend hun bod voor 2022 uitgebracht op de gemeentelijke woonvisie. Hierin beschrijven zij hun bijdrage aan de uitvoering van het volkshuisvestelijk beleid van de gemeente Vlissingen. Tevens bevat het bod de omvang van de hiertoe benodigde investeringen en de herfinancieringen voor de aankomende twee jaar. In het kader van het WSW borgingstelsel wordt de gemeente gevraagd hiervoor als achtervang te dienen. Het bod van beide corporaties is bij deze brief gevoegd. Hiermee geven de corporaties en wij uitvoering aan de Prestatieovereenkomst en de regelgeving vanuit de Woningwet (art. 43 en 44).

De corporaties l'escout en Zeeuwend zetten zich extra in op de volgende speerpunten:

- betaalbaarheid sociale huurwoningen;
- sociaal maatschappelijke opgave;
- duurzaamheid en energietransitie, en;
- leefbare wijken en buurten;
- beschikbaarheid sociale huurwoningen.

In de bijgevoegde brieven vindt u samengevat wat de belangrijkste inzet daarbij is.

Onderdeel van de wettelijk verplichte prestatieafspraken is de jaarlijkse cyclus waarin de biedingen van de corporaties op het gemeentelijke volkshuisvestelijke beleid tot stand komen. De raad heeft daarin een positie door aan het begin van het jaar in dialoog te gaan met de corporaties over de behaalde resultaten, de actualiteit en de input voor het bod van aankomend jaar. Deze dialoogsessie heeft plaatsgevonden op 31 maart 2021. De corporaties hebben de door u benoemde prioriteiten/speerpunten meegewogen in hun biedingen.

Het college heeft op 30 november 2021 ingestemd met de biedingen voor 2022 en de gevraagde achtervang in het kader van het WSW borgingstelsel.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Vlissingen,
de plv. secretaris, de burgemeester,



R.G. Hendrikse



drs. A.R.B. van den Tillaar